	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-10-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 08/12/2025 (Día / Mes / Año)

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ **ÍTEMS NO PREVISTOS** ☑

UNIDAD EJECUTORA: SMCN-GRUPO SUR OCCIDENTE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** PUTUMAYO

CONTRATO No. 985 de 2022 (Indicar número y año)

OBJETO DEL CONTRATO:

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA CARRETERA VILLAGARZON - SAN JOSE DEL FRAGUA Y PUENTE SOBRE EL RIO CAQUETA EN LOS DEPARTAMENTOS DE PUTUMAYO, CAUCA Y CAQUETA EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA VIAS PARA LA CONEXION DE TERRITORIOS, EL CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y LA REACTIVACIÓN 2.0

PROYECTO: Villagarzon - Puerto Bello - San Jose del Fragua

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS COLOMBIA 055

INTERVENTOR: CONSORCIO VIAL JAC 2022 **Contrato No.:** 988 de 2022 (Indicar número y año)

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: 9 (Día) 2 (Mes) 2022 (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP 12	Cruce Tuberia en Camisa PVC 8" (No Incluye Cajas de Inspección en los extremos)	11604	UND	14.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	APU Ref	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
RETROEXCAVADORA 120 HP	600.1.1		$ 180,000.00	0.063	$ 2,857,143.00
CARROTANQUE DE AGUA 1000 LITROS	320.1		$ 90,000.00	0.250	$ 360,000.00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA)	610.1		$ 11,300.00	0.063	$ 179,365.00
HERREAMIENTA MENOR (5%)					$ 39,272.00
				SUBTOTAL	**$ 3,435,780.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	APU Ref	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR CLASE A	320.1	M3	28.39	$ 36,582.07	$ 1,038,565.00
AGUA LT (Proceso de Subbase Granular)	310.1	LTS	624.00	$ 96.00	$ 59,904.00
Tuberia Sanitaria corrugada 8"	Cotización	Und	3.00	$ 150,302.00	$ 450,906.00
				SUBTOTAL	**$ 1,549,375.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	APU Ref	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	CANTIDAD * DISTANCIA (1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL SUBBASE	320.1	km-m3	28.39	10.13	287.59	$ 850.00	$ 244,452.00
						SUBTOTAL	**$ 244,452.00**

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	APU Ref	CANT	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	600.1.1	1	$ 63,306.41	1.85	$ 117,116.86	0.50	$ 234,234.00
AYUDANTES (3)	600.1.1	4	$ 37,244.00	1.85	$ 275,605.60	0.50	$ 551,211.00
						SUBTOTAL	**$ 785,445.00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6,015,052.00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1,203,010.40	1,203,010.40
IMPREVISTOS	5%	$ 300,752.60	300,752.60
UTILIDAD	5%	$ 300,752.60	300,752.60
		SUBTOTAL	**$ 1,804,515.60**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso	**$ 7,819,568.00**

Firma
Nombre: **LUIS CARLOS ROMO VELASCO**
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula Profesional No.: 52202-58774 NRÑ

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación correspondiente a rendimientos, tarifas, precio de materiales, jornales, costos, etc contemplados en los análisis de precios unitarios aprobados por la interventoría que soportan la propuesta económica y los aprobados durante la ejecución del contrato, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto. El Contratista y el Interventor certifican que los precios unitarios del ítem o de los ítems no previstos corresponden a los precios del mercado.

Firma
Nombre: **JORGE ÁLVARO SANCHEZ BLANCO**
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matrícula Profesional No.: 25202-100584 CND

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.